

Формирование резервного фонда в 2021 году на основании Положения о резервном фонде ТСЖ (утвержден протоколом ОСС 30.06.2021)

1. Пополнение резервного фонда

1.1 Пополнение за счет экономии по смете доходов и расходов по итогам 2021 г

период	экономия по смете доходов и расходов, руб
2021 г	2 885 251,10

1.2 Пополнение за счет дополнительных доходов, полученных ТСЖ, по итогам 2021 г

период	дополнительные доходы (после вычета налога УСН), руб	планируемые в 2022 г выплаты вознаграждения Председателю правления (включая налоги)		всего пополнение за год за вычетом расходов, руб
		сумма выплаты в месяц, руб	всего расходы за год, руб	
2021 г	1 086 195,40	50 000,00	780 000,00	306 195,40

Всего пополнение резервного фонда в 2021 году **3 191 446,50 руб**

2. Расходы резервного фонда

2.1. Покрытие задолженности перед ТСЖ по содержанию и ремонту общего имущества МКД по нежилым помещениям спецназначения

период	площадь помещений спецназначения, квм	тариф по утвержденной смете, руб	всего за год, руб
2021 г	2 613,3	31,89	1 000 057,64
		1,64	51 429,74

Всего расходы резервного фонда в 2021 году **1 051 487,38 руб**

3. Остаток резервного фонда по состоянию на 31.12.2021

2 139 959,12 руб